

СИЛАБУС НАВЧАЛЬНОЇ ДИСЦИПЛІНИ



«Земельне право»

Освітня програма	Рівень освіти	Форма навчання	Курс	Семестр	Кількість кредитів
Освітньо-професійна програма підготовки здобувачів вищої освіти ступеня молодшого бакалавра	Початковий (короткий цикл) рівень	Денна	2	3	3,0/90

Викладачі навчальної дисципліни	<p>Караханян Карина Мартинівна доцент кафедри аграрного, земельного та екологічного права, к.ю.н.</p> <p>вул. Академічна 9, кабінет 47. тел.0500407741 тел.719-88-32 martiwaikartur@gmail.com</p>
---------------------------------	--

Короткий опис навчальної дисципліни	<p>Сучасне «Земельне право України» є основною нормативною дисципліною в системі підготовки фахівців з вищою юридичною освітою і одночасно є самостійною галуззю права в українській правовій системі. Нормативно-правову базу земельного права складає діюча система вітчизняного земельного законодавства, головне завдання якого полягає у забезпеченні правового регулювання суспільних відносин щодо використання та охорони землі як основного національного багатства, що перебуває під особливою охороною держави. При цьому землі розглядаються як весь земельний фонд держави, що поділений на певні категорії за цільовим призначенням та мають певний правовий режим. Крім цього, земельні ділянки розглядаються як основний правовий ресурс, що підлягає правовій охороні, раціональному використанню та відновленню як частини екосистеми світу.</p>
-------------------------------------	--

Мета навчальної дисципліни	Надати уявлення про сучасний стан та тенденції розвитку земельного права
----------------------------	--

Мова викладання	Українська
-----------------	------------

Навчальне навантаження (форма навчання)	Лекції, год.	Практичні заняття, год.	Самостійна робота, год.	Обсяг, кредити ЄКТС
Денна форма	14	18	58	3,0/90

Результати навчання			
Символ ПРН	Після успішного завершення цього модуля здобувач вищої освіти буде:	Методи викладання і навчання	Методи оцінювання досягнення ПРН
ПРНК01	здійснювати аналіз, синтез теоретико-правових засад земельного права, володіти спеціалізованими концептуальними знаннями земельного права	лекції, семінарські заняття, самостійне навчання, консультації	екзамен, поточне оцінювання на семінарських заняттях, тестування
ПРНК02	демонструвати розуміння новітніх тенденцій застосування земельного законодавства	лекції, семінарські заняття, самостійне навчання, консультації	екзамен, поточне оцінювання на семінарських заняттях, тестування
ПРНК03	оцінювати, систематизувати та застосовувати теоретичний та емпіричний матеріал (інформацію) у сфері земельного законодавства	лекції, семінарські заняття, самостійне навчання, консультації	екзамен, поточне оцінювання на семінарських заняттях, тестування
ПРНК04	застосовувати земельне законодавство для вирішення складних задач у практичній діяльності	лекції, семінарські заняття, самостійне навчання, консультації	екзамен, поточне оцінювання на семінарських заняттях, тестування
ПРНК05	здатен надавати спеціалізовану кваліфіковану професійну допомогу у сфері застосування земельного законодавства	лекції, семінарські заняття, самостійне навчання, консультації	екзамен, поточне оцінювання на семінарських заняттях, тестування

Зміст навчання			
Тема за п/п	Назва теми	Посилання на ПРН	Л/ПЗ/СР, год. (форма навчання)
Тема 1.	Предмет, метод, принципи і система сучасного земельного права	1,2,3,4	2/2/4

Тема 2.	Право власності на землю та права і обов'язки землевласників	1,2,3,4	2/2/4
Тема 3.	Право землекористування та його основні види	1,2,4	2/2/6
Тема 4.	Земельно-правові засади набуття та реалізації прав на землю	1,2,3,4	2/2/6
Тема 5.	Цивільно-правові підстави набуття прав на земельні ділянки	1,2,4	2/2/6
Тема 6.	Правове регулювання обмежень й обтяжень прав на землю	1,2,4	2/2/4
Тема 7.	Набуття земельних ділянок та прав на них на конкурентних засадах	1,2,3,4	2/2/6
Тема 8.	Підстави, умови та порядок припинення прав на землю	1,2,3,4	-/2/6
Тема 9.	Гарантії прав на землю	1,2,3,4	-/2/6
Тема 10.	Юридична відповідальність за порушення земельного законодавства	1,2,3,4	-/-/6
Тема 11.	Правовий режим земель сільськогосподарського призначення	1,2,3,4	-/-/4

Список основної літератури	<ol style="list-style-type: none"> 1. Земельне право України : навчальний посібник / За ред. І. І. Каракаша і Т. Є. Харитонової. – Одеса: Юридична література, 2017. – 588 с. 2. Земельне право України: Підручник / За ред. О.О. Погрібного та І.І. Каракаша. – Вид. 2, перероб. і доп. – К.: Істина, 2009. – 600 с. 3. Земельне право України: Загальна частина: навч. посібник / А.І. Ріпенко, О.М. Пашенко. – О.: Видавництво ТОВ «Удача», 2013. – 80 с. 4. Земельне право: підручник / За редакцією професора М.В. Шульги. – Харків, «Право», 2013. – 520 с. 5. Набуття і реалізація прав на землю в Україні : навчальний посібник / [А. Й. Годованюк, І. І. Каракаш, Є. О. Платонова та ін.]; за ред. проф. І. І. Каракаша. – Одеса : Юридична література, 2016. – 332 с
-----------------------------------	---

Дотримання вимог академічної доброчесності	Усі письмові роботи, публікації, що виконуються студентом під час навчання, проходять інституційну перевірку на плагіат у порядку, встановленому університетським положенням про запобігання та виявлення академічного плагіату.
--	--

Навчальне навантаження здобувача вищої освіти	
Види навантаження	Кількість годин
Усього годин аудиторної роботи, у т.ч.:	32
• лекційні заняття, год.	14
• практичні заняття, год.	18
• лабораторні заняття, год	-
Усього годин самостійної роботи, у т.ч.:	58

• контрольні роботи, год.	-
• індивідуальне науково-дослідне завдання, год.	28
• підготовка до аудиторних занять та контрольних заходів, год.	30
Екзамен	+
Залік	

Шкала оцінювання		
Оцінка	Бали	Опис
A	90-100	Відмінно
B	82-89	Добре
C	75-81	Добре
D	67-74	Задовільно
E	60-66	Задовільно (достатньо)
Fx	35-59	Незадовільно з можливістю повторного складання
F	1-34	Незадовільно з обов'язковим повторним курсом